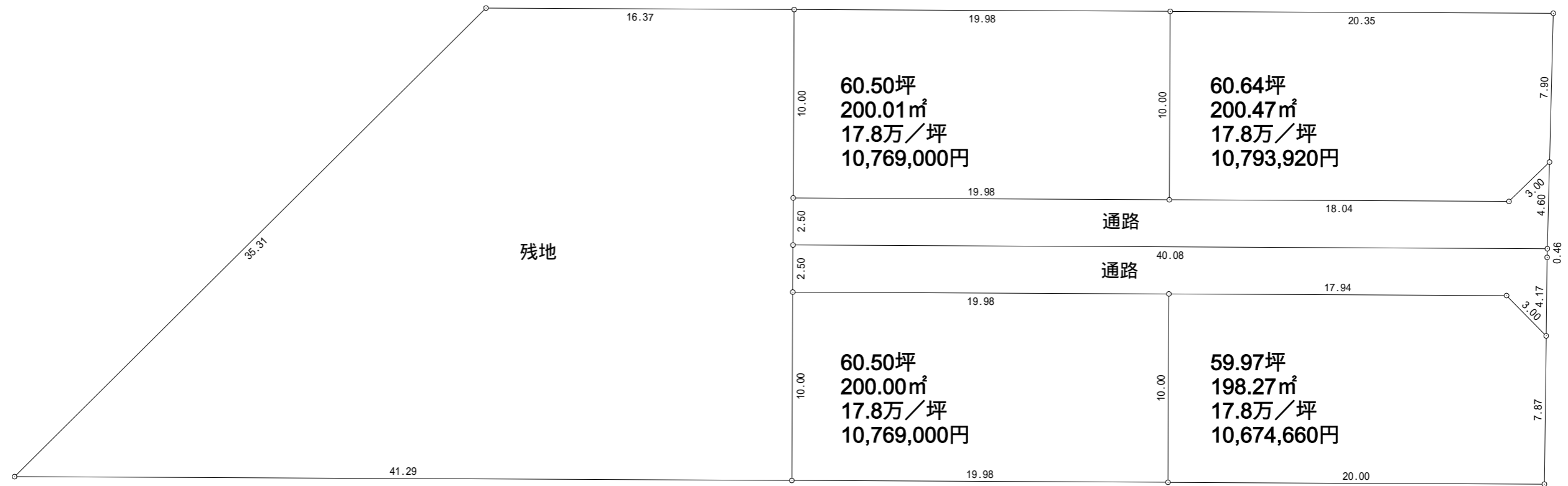


S = 1 : 250

区 割 図

岡山市中区下地内



実測取引とする。
 第三者の為の特約付き契約です。
 面積に多少増減がある可能性があります。
 官公庁許認可が下りない場合、白紙解約となります。

延長敷地を所有される方
 地目変更登記費用 30,000円

延長敷地を利用する方
 地役権設定費用 別途必要です。

開発許可申請費用
 400,000円

水道工事負担金
 600,000円

面積一覧表

地番	面積	坪数
	200.00㎡	60.50坪
通路	102.45㎡	30.99坪
	200.01㎡	60.50坪
通路	102.52㎡	31.01坪
	198.27㎡	59.97坪
	200.47㎡	60.64坪
残地	721.45㎡	218.23坪