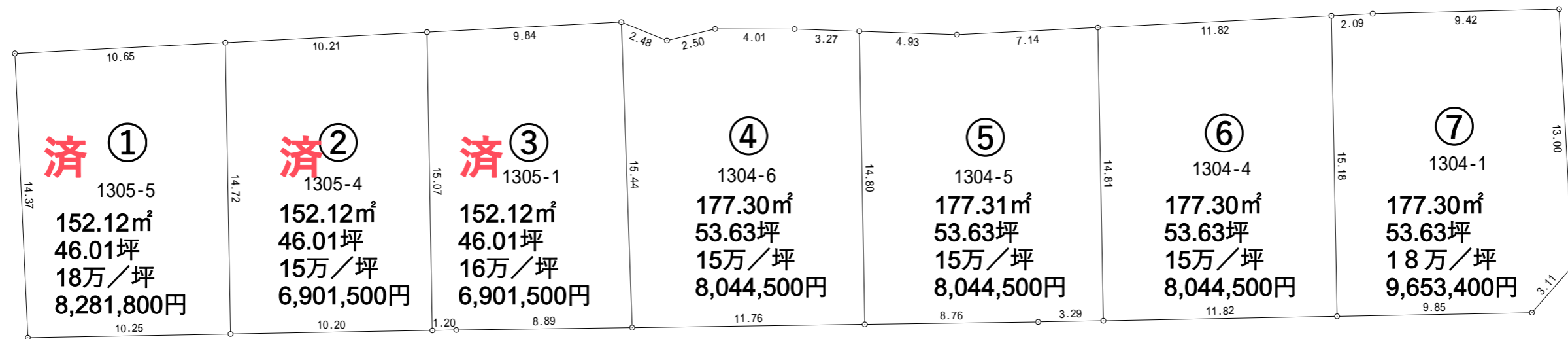


S = 1 : 250

# 分筆図

岡山市北区櫛津地内



第三者のため特約付き契約です。  
 実測取引とする。  
 面積に多少増減がある可能性があります。  
 農振農用地の為、除外申請が必要になります。(2月、8月)10カ月かかります。  
 官公庁許認可が下りない場合、白紙解約となります。  
 開発許可申請費用(農振除外を含む)  
**450,000円**

面積一覧表

地番	面積	坪数
1304-1	177.30 m <sup>2</sup>	53.63 坪
1304-4	177.30 m <sup>2</sup>	53.63 坪
1304-5	177.31 m <sup>2</sup>	53.63 坪
1304-6	177.30 m <sup>2</sup>	53.63 坪
1305-1	152.12 m <sup>2</sup>	46.01 坪
1305-4	152.12 m <sup>2</sup>	46.01 坪
1305-5	152.12 m <sup>2</sup>	46.01 坪

水道工事負担金  
**700,000円(20ミリメートル込み)**